



ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui bun imobil „Siloz pentru depozitare cereale” și teren aferent în suprafața de 100 mp identificat prin CF 33123, aparținând domeniului privat al comunei Gogoșari, județul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GOGOȘARI
întreținut în sesiune ordinară

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 82/07.01.2022 al primarului comunei Gogoșari;
- raportul de specialitate nr.83/07.01.2022;
- anunțul public nr. 81/07.01.2022;
- avizul nr. 3/25.02.2022 al comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de apărare a ordinii publice, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului
- avizul nr. 4/25.02.2022 al comisiei de specialitate buget-finanțe, urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, dezvoltare regională, integrare europeană, investiții;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Gogoșari nr. 46/28.12.2022 privind însușirea propunerii concesiunii unui bun imobil, denumit „Siloz pentru depozitarea cerealelor” aparținând domeniului privat al comunei Gogoșari, județul Giurgiu;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Gogoșari nr. 69/29.11.2019 privind aprobarea Procedurilor de administrare a domeniului public și a domeniului privat al comunei Gogoșari, județul Giurgiu, modificată și completată prin hotărârea nr.23/30.04.2020;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Gogoșari nr. 39/28.09.2018 privind aprobarea trecerii din domeniul public al comunei Gogoșari, județul Giurgiu în domeniul privat al acesteia;
- prevederile art.108 lit. b), art.129 alin.(6), lit.b), art.139 alin. (3), lit. g), art.197, art.198 alin.(1)-(2), art.200, art.308 alin.(1), alin.(4) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 553 alin.(1) și (4) din Codul civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.28, alin.(3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.2 din O.G. nr.24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba concesiunea prin licitație publică a bunului imobil „ siloz pentru depozitarea cerealelor și teren aferent în suprafața de 100 mp., situat în extravilanul comunei

Gogosari, judetul Giurgiu, Parla 125, parcela 727, avand categoria curti constructii, identificat prin C.F. 33123, în vederea creşterii veniturilor bugetare şi asigurarea fondurilor necesare finanţării obiectivelor de investiţii din bugetul local de venituri şi cheltuieli al comunei Gogoşari.

Art. 2 Se aprobă Studiul de Oportunitate executat de catre un evaluator autorizat A.N.E.V.A.R. privind concesionarea bunului imobil mentionat la art. 1), conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3 Se aproba pretul de pornire al licitatiei stabilit prin Studiu de Oportunitate in valoare de 2.040 lei / an, precum si durata incheierii contractului de concesiune pentru o perioada de 25 de ani.

Art. 4 Se aproba documentatia de atribuire care cuprinde Caietul de sarcini si Formulare si modele document conform anexei nr .2 care face parte integranta din prezenta hotarare:

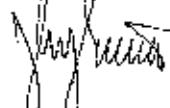
Art. 5 (1) Se desemneaza domnul **Urucu Nelu** in calitate de reprezentant al Consiliului Local al Comunei Gogosari membru in comisia de evaluare a ofertelor privind concesionarea prin licitatie publica a bunului imobil mentionat la articolul 1.

(2) Se desemneaza domnul **Văduva Marin** in calitate de reprezentant al Consiliului Local al Comunei Gogosari ca membru supleant in comisia de evaluare a ofertelor privind concesionarea prin licitatie publica a bunului imobil mentionat la articolul 1.

Art. 6 Componenta comisiei de evaluare a ofertelor se va stabili prin dispozitie a primarului comunei Gogosari.

Art. 7 Prezenta hotărâre se va comunica Instituţiei Prefectului-Judeţul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Gogoşari şi compartimentelor de specialitate pentru ducere la îndeplinire, şi se va aduce la cunoştinţă publică prin grija secretarului general al comunci.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Florin NEGRILĂ



Gogoşari, 25 februarie 2022
Nr. 10



Contrasemneaza
Secretar general ,
Mariana COSAT



Adoptată cu 10 voturi pentru, _0_ voturi împotriva şi _1_ abţineri din totalul de 11 consilieri în funcţie