



ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui bun imobil „teren arabil extravilan identificat prin CF 33899, aparținând domeniului public al comunei Gogoșari, județul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GOGOȘARI
întreținut în ședință ordinara,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 84/07.01.2022 al primarului comunei Gogoșari;
- raportul de specialitate nr.85/07.01.2022;
- anunț public nr. 81/07.01.2022;
- avizul nr.4/25.02.2022 al comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de apărare a ordinii publice, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului
- avizul nr. 5/25.02.2022 al comisiei de specialitate buget-finanțe, urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, dezvoltare regională, integrare europeană, investiții;
- H.C.L. Gogosi nr. 45/28.12.2021 privind însușirea propunerii concesiunii unui bun imobil, denumit teren arabil extravilan aparținând domeniului public al comunei Gogosi, județul Giurgiu;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Gogosi nr. 69/29.11.2019 privind aprobarea Procedurilor de administrare a domeniului public și a domeniului privat al comunei Gogosi, județul Giurgiu, modificată și completată prin hotărârea nr.23/30.04.2020;
- prevederile art.108 lit. b), art.129 alin.(6), lit.b), art.139 alin. (3), lit. g), art.197, art.198 alin.(1)-(2), art.200, art.308 alin.(1), alin.(4) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 553 alin.(1) și (4) din Codul civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.28, alin.(3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.2 din O.G. nr.24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba concesiunea prin licitație publică a bunului imobil „teren arabil extravilan compus din teren arabil neproductiv în suprafața de 30.000 mp și apc statatoare în suprafața de 5600 mp situat, Tarla 91, identificat prin C.F. 33899, în extravilanul comunei Gogosi, județul Giurgiu facând parte din domeniul public al acestuia, în vederea creșterii veniturilor bugetare și asigurarea fondurilor necesare finanțării obiectivelor de investiții din bugetul local de venituri și cheltuieli al comunei Gogosi.

27

Art. 2 Se aprobă Studiul de Oportunitate executat de către un evaluator autorizat A.N.E.V.A.R. privind concesionarea bunului imobil menționat la art. 1), conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 3 Se aproba pretul de pornire al licitației stabilit prin Studiu de Oportunitate în valoare de 1.835 lei/ an, precum și durata încheierii contractului de concesiune pentru o perioadă de 40 de ani.

Art. 4 Se aproba documentația de atribuire care cuprinde Caietul de sarcini și Formulare și modele document conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre:

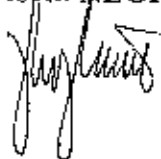
Art. 5 (1) Se desemnează domnul **Urucu Nelu** în calitate de reprezentant al Consiliului Local al Comunei Gogoșari membru în comisia de evaluare a ofertelor privind concesionarea prin licitație publică a bunului imobil menționat la articolul 1.

(2) Se desemnează domnul **Văduva Marin** în calitate de reprezentant al Consiliului Local al Comunei Gogoșari ca membru supleant în comisia de evaluare a ofertelor privind concesionarea prin licitație publică a bunului imobil menționat la articolul 1.

Art. 6 Componenta comisiei de evaluare a ofertelor se va stabili prin dispoziție a primarului comunei Gogoșari.

Art. 7 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului-Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Gogoșari și compartimentelor de specialitate pentru ducere la îndeplinire, și se va aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin NEGRILĂ



Contrasemnează
Secretar general,
Mariana COSAT



Gogoșari, 25 februarie 2022
Nr. 11

Adoptată cu 10 voturi pentru, _0_ voturi împotrivă și _1_ abțineri din totalul de 11 consilieri în funcție