



ROMÂNIA  
JUDEȚUL GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GOGOȘARI

**HOTĂRÂRE**

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și  
Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."- S.A., a  
amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de  
investiții „Modernizare școala gimnazială „Marin Ghe. Popescu,, prin realizarea  
unui corp de construcție , str. Petre Ghelmez, nr. 113, sat Gogosari, județul  
Giurgiu”**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GOGOȘARI**  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului nr. 1980/20.04.2022
  - Raportul de specialitate nr. 1981/20.04.2022 al Compartimentului *Achiziții publice și proiecte*
  - Avizul nr. 11/27.04.2022 al Comisiei de buget-finanțe, urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, dezvoltare regională, integrare europeană, investiții;
  - Avizul nr. 12/27.04.2022 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de apărare a ordinii publice, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului;
  - avizul nr. 4/27.04.2022 al comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;
  - Art.10 a H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice, aferente obiectivelor de investiții financiate din fonduri publice, cu modificări și completări ulterioare;
  - Hotărârea Consiliului Local Gogosari nr. 15/27.09.2001, privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Gogosari,
  - prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 7 alin.(1) lit.c) din O.U.G nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Ordonanța Guvernului nr 25/2001, privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A, cu modificări și completări ulterioare;
- Ținând cont de faptul ca obiectivul menționat face parte din Strategia de Dezvoltare Locală a comunei Gogosari, aprobată prin H.C.L. 28/28.09.2021

În temeiul art. art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificări și completări ulterioare:

# HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aproba predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului aparținând domeniului public, situat în satul Gogosari, strada Petre Ghelmez, nr. 113, conform CF 33275 aflat în proprietatea Comunei Gogosari, în suprafața de 604 mp ( din totalul de 3154 mp) identificat potrivit Cartii Funciare nr. CF 33275, număr topografic 33275 și Număr cadastral 33275, liber de sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către C.N.I.-S.A. a obiectivului de investiții „ Modernizare școala gimnazială „ Marin Ghe. Popescu,, prin realizarea unui corp de construcție , str. Petre Ghelmez, nr. 113, sat Gogosari, județul Giurgiu”

**Art. 2.** Se aproba demolarea construcției C3 aflată pe amplasament, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici și anterior încheierii protocolului de predare primire a amplasamentului.

**Art.3.** (1) Amplasamentul prevăzut la art. 1. este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea regulamentelor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date este de natură a atrage răspunderea beneficiarului, CNI-SA, asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime CNI-SA.

**Art.4.** Se aproba asigurarea finanțării de către Comuna Gogosari, județul Giurgiu a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (energie electrică, apă, canal, gaze, sau alt tip de combustibil utilizat).

**Art.5.** Comuna Gogoșari, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului ;

**Art.6.** Se aproba finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de Comuna Gogosari în valoare de **104.577,20 lei TVA inclus.**, conform devizului general.

**Art.7.** Comuna Gogoșari, se obligă ca, după predarea amplasamentelor și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani;

**Art.8.** Se împuternicește domnul Daia Dănuț, primarul comunei Gogoșari, județul Giurgiu, să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului de investiții care face obiectul prezentei hotărâri.

**Art.9.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului-Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Gogoșari și compartimentelor de specialitate pentru ducere la îndeplinire, și se va aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Cătălin-George LICUȚĂ**



**Contrasemneaza,**  
**Secretar general,**  
**Mariana COSAT**

**Gogoșari 27 aprilie 2022**  
**Nr. 24**

Adoptată cu 11 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri din totalul de 11 consilieri în funcție