

COMUNA GOGOSARI

JUDETUL GIURGIU

COMPARTIMENT FINANCIAR CONTABIL

NR. 550/19.02.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Avand in Vedere HCL nr. 69/29.11.2023 privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Gogosari, judetul Giurgiu, art. 1, propun modificarea hotararii sus mentionate , intrucat a fost inregistrata eronat valoarea de inventar 6.673.540 lei, corecta fiind valoare de 3.661.766 lei, conform proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 7897/20.12.2018.

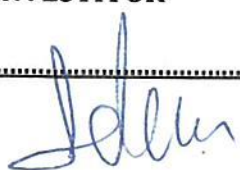
Contabil,

Pirvu Loredana



APROB ADMITEREA/ ~~RESPINGERE~~

INVESTITOR




PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 7897 din 20.12.2018

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției " Alimentare cu apa a satului Izvoru, Comuna Gogosari, Judetul Giurgiu " lucrări executate în cadrul contractului nr. 1651 din 29.03.2016 încheiat între UAT Gogosari și SC Coni SRL

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: Localitatea Izvoru, Comuna Gogosari, Judetul Giurgiu.

2. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 55, eliberată de Consiliul Județean Giurgiu la data de 21.06.2016 cu valabilitate 12 luni, si o durata de executie a lucrarilor de 36 de luni.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 20.12.2018 formată din:

Președinte: Rauta Gheorghe

Membri: Cusneviciu Silvia Nicoleta - Consilier

Manole Stefan - Consiliul Județean Giurgiu

Tudor Jianu - I.S.C. Giurgiu

Miulescu Stelian - Specialist

4. Au mai fost prezenți:

Ing Paunescu Adrian	Invitat	Sef santier SC Coni SRL
Ing Constantinescu Liviu	Invitat	Proiectant SC Febos SRL

5. Secretariatul a fost asigurat de Sarbu Marian - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 6.1, 8.1, 8.2, 9.2 autorizație nr. 00023056/09.08.2011

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate: 100%.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din Anexa nr. 1 la prezentul proces – verbal - nu este cazul

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor cuprinse în lista din Anexa nr. 2 la prezentul proces – verbal - nu este cazul

6.4. Lucrările cuprinse în lista din Anexa nr. 3 la prezentul proces – verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele. - nu este cazul

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de. 2.966.030.63 lei val. fara TVA/ lei val. cu TVA 3.661.766.21 din care CM 2.825.681.90 lei val. fara TVA/ 3.362.561.46 lei val cu TVA.

6.6. Perioada de garanție 24 de luni.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al

12
inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției, etc.):
- nu este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- ☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor;
☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

- Examinarea nemijlocita a construcției; examinarea documentelor cuprinse în Cartea Construcției; examinarea referatelor proiectanților de specialitate și a referatelor dirigintilor de santier.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

nu este cazul

10. Prezentul proces-verbal, conținând 4 file, a fost încheiat astăzi 20.12.2018 în 5(cinci) exemplare.

11. Alte mențiuni _____

nu este cazul -

Comisia de recepție:

Semnături:

Președinte: Rauta Gheorghe

[Signature]

Membrii: Cusnevicu Silvia Nicoleta

[Signature]

Manole Stefan

[Signature]

Tudor Jianu

[Signature]

Miulescu Stelian



Secretar: Sarbu Marian

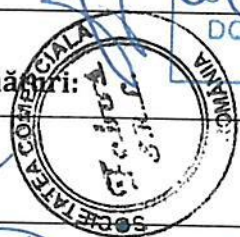


Alți participanți:

Semnături:

Proiectant: Constantinescu Liviu

[Signature]



Executant: Paunescu Adrian

[Signature]



APROB ADMITEREA/RESPINGEREA
INVESTITOR



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ
Nr. 3909 din 20.09.2021.

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „Alimentare cu apa a satului Izvoru, Comuna Gogosari, județul Giurgiu”, lucrări executate în cadrul Contractului nr. 1651 d 29.03.2016 încheiat între UAT Gogosari și SC Coni SRL

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
- adresa administrativa: Localitatea Izvoru, Comuna Gogosari, județul Giurgiu

2. Lucrările au fost supuse recepției la terminarea lucrărilor și prin Procesul-verbal nr. 7897/20.12.2018 / comisia de recepție la terminarea lucrărilor a propus:
- Admiterea recepției la terminarea lucrărilor

3. Termenul de garanție al lucrărilor: 24 de luni.

4. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea de la ora 11: până la ora 13:00, fiind formată din:

Președinte: Tonca Daniel - viceprimar

Membri: Bosman Florin – referent
Calota Stelica - muncitor

Secretarul comisiei: Sarbu Marian - diriginte de santier

Specialist: Miulescu Stelian

5. Au mai fost prezenți:

- Ing. Paunescu Adrian – sef santier Sc Coni Srl – invitat
- Ing. Constantinescu Liviu – proiectant – Sc Febos Srl - invitat

6. În urma examinării lucrării și a documentelor cuprinse în cartea tehnică a construcției, comisia de recepție finală a constatat următoarele:

6.1. Lucrările au fost complet terminate la data de 20.12.2018

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție finală, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurărilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal; - nu este cazul

6.3. Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a lucrării au fost/nu au fost completate integral.

6.4. Instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sunt/nu sunt în posesia proprietarului.

6.5. Construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 20.12.2018 până în prezent, respectiv pe o durată de 30 de luni, viciile apărute, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a construcției constatate de comisie fiind enumerate în anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal. – nu este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției finale.

☐ respingerea recepției finale.

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

- Nu este cazul

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

- Nu este cazul

10. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file, a fost încheiat astăzi, 20.09.2021, în 5(cinci) exemplare.

11. Alte mențiuni: Nu este cazul

Comisia de recepție

Președinte: Tonca Daniel

Semnături

Membri: Bosman Florin

Calota Stelica

Sarbu Marian

Miulescu Stelian

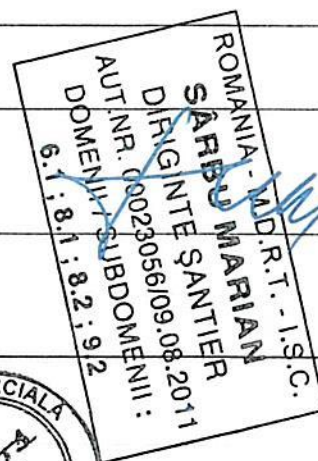
Alți participanți:

Proiectant:

Constantinescu Liviu – Sc Febos Srl

Executant:

Paunescu Adrian – Sc Coni Srl





ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GOGOȘARI

HOTĂRÂRE

Privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Gogoșari, județul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GOGOȘARI
întreținut în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 5451/22.11.2023 al primarului comunei Gogoșari
- declarația secretarului general al comunei înregistrată sub nr. 5436/22.11.2023
- raportul de specialitate nr. 5452/22.11.2023 al Compartimentului *Registrul agricol, cadastru și patrimoniu, Compartimentul Achiziții publice și proiecte și Compartimentul financiar contabil*;
- avizul nr. 54/29.11.2023 al comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de apărare a ordinii publice, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului;
- avizul nr. 63/29.11.2023 al Comisiei de buget-finanțe, urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, dezvoltare regională, integrare europeană, investiții;
- avizul nr. 43/29.11.2023 al comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;
- prevederile HCL Gogoșari nr. 15/27.09.2001 aprobat prin H.G. nr. 968/2002 (anexa 22) privind atestarea domeniului public al județului Giurgiu, al municipiului Giurgiu și al orașelor și comunelor județului Giurgiu
- prevederile H.C.L. Gogoșari nr. 63/09.11.2011 privind implementarea proiectului "Alimentare cu apă a satului Izvoru, comuna Gogoșari, județul Giurgiu"
- autorizația de construcție nr. 55/21.06.2016 emisă de Consiliul Județean Giurgiu
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 7897/20.12.2018
- Procesul verbal de recepție finală nr. 3909/20.09.2021
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de persoana autorizată Teodorescu George-Sorin la data de 04.10.2023
- cartea funciară nr. 30261 Gogoșari
- prevederile art. 87, alin. 5, art. 129, alin. 1, art. 139, alin. 3, lit. g, art. 287, lit. b și art. 289, alin. 5 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile legii nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei Gogoșari, județul Giurgiu, astfel :

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii/dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică
0	1	2	3	4	5	6
42	1815	Sistem de alimentare cu apă a satului Izvoru, com. Gogosari, jud. Giurgiu	C.F. 30261 Str. Arva Chiritescu, nr.1A	2021	6.673.540	Administrator Consiliul Local

Art. 2 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului-Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate și compartimentelor de specialitate pentru ducere la îndeplinire, și se va aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gheorghe RĂUȚĂ




**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Mariana COSAT**



**Gogoșari, 29 noiembrie 2023
Nr. 69**

Adoptată cu 11 voturi pentru, _0_ voturi împotriva și _0_ abțineri din totalul de 11 consilieri în funcție și 11 consilieri prezenți