



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 38355 Gogosari

Nr. cerere	34468
Ziua	31
Luna	03
Anul	2025
Cod verificare 100187995823	

#### A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN intravilan

Adresa: jud. Giurgiu, UAT Gogosari, Loc. Gogosari, Str. PAULINA BASCU, Nr. 27A

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38355	362	Teren împrejmuit; TEREN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34468 / 31/03/2025		
Act Administrativ nr. 35, din 28/06/2011 emis de CONSILIUL LOCAL GOGOSARI; Act Administrativ nr. 1112, din 28/03/2025 emis de COMUNA GOGOSARI; Act Administrativ nr. 1114, din 28/03/2025 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GOGOSARI, CIF:5026621, DOMENIUL PRIVAT	A1

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

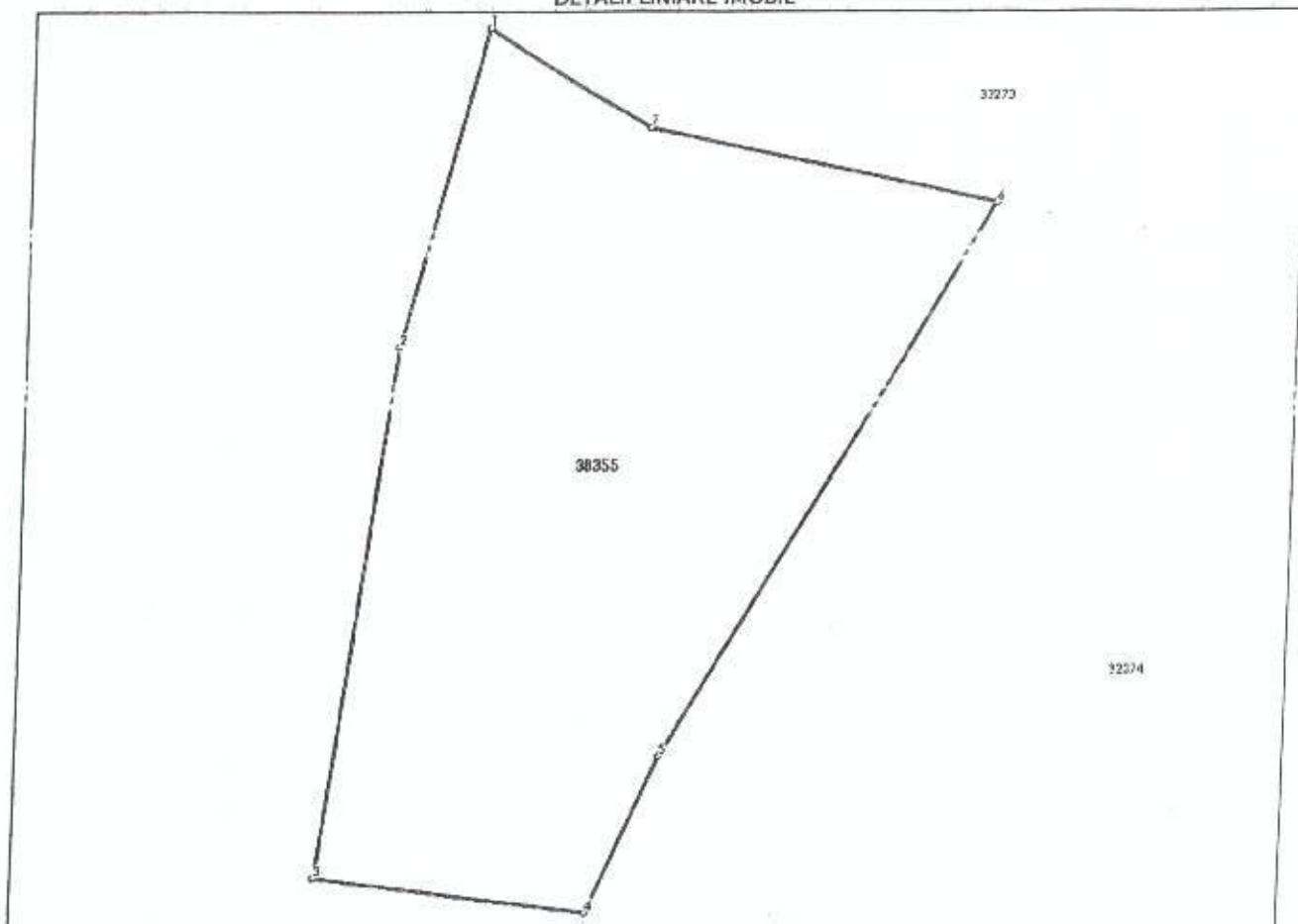
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38355	362	TEREN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	362	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

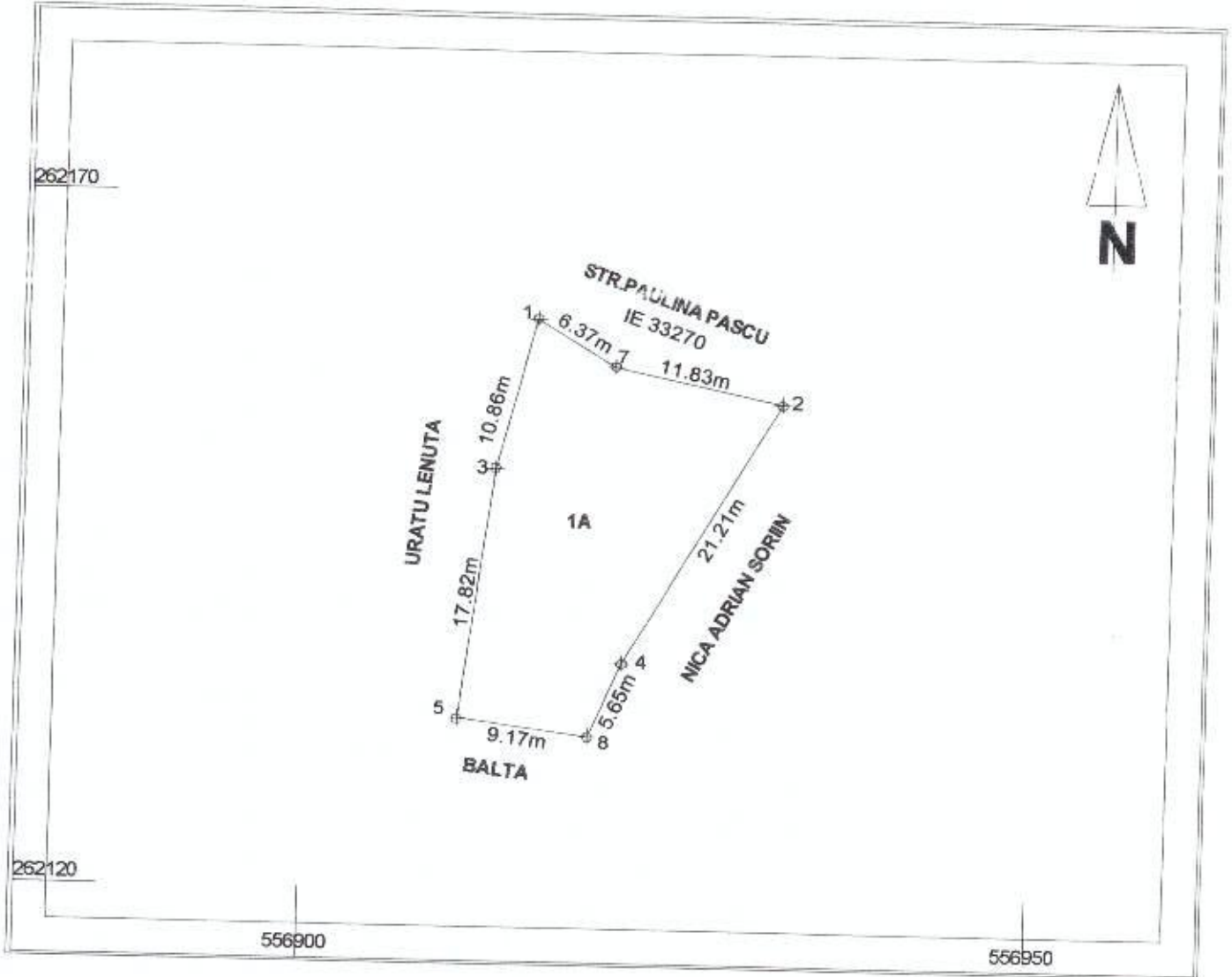
Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	2	10.855
2	3	17.819
3	4	9.175
4	5	5.652
5	6	21.207
6	7	11.83

# PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa nr. 16

SCARA 1: 500

NR. CADASTRAL	SUPRAFAȚA MĂSURATĂ A IMOBILULUI (MP)	ADRESA IMOBILULUI
38355	362	COM. GOGOSARI IOC. GOGOSARI STR. PAULINA PASCU NR. 27A JUDEȚUL GIURGIU
NR. CARTEA FUNCİARĂ	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ (UAT)	
	GOGOSARI	



A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
NR. PARCELA	CATEGORIE DE FOLOSINTA	SUPRAFAȚA DIN MASURATORI (M.P.)	MENTIUNI
1	A	362	
TOTAL		362	TEREN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
COD	DESTINATIA	SUPRAFAȚA CONSTRUITA LA SOL (M.P.)	MENTIUNI
TOTAL			
SUPRAFAȚA TOTALĂ MĂSURATĂ A IMOBILULUI = 362 MP SUPRAFAȚA DIN ACT = 362 MP			
Executant: TEODORESCU GEORGE SORIN Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura,		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura,	
Semnat digital de TEODORESCU GEORGE-SORIN Data: 2025.03.31 12:59:51 +03'00'		Mirela-Lorelai Dobrescu Digitally signed by Mirela-Lorelai Dobrescu Date: 2025.03.31 13:16:54 +03'00'	
Data: 25.03.2025		Data: .....	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	1	6.368

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

01-04-2025

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,

Mihail-Theodor Moșnicea

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)