



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 38356 Gogosari

Nr. cerere	34465
Ziua	31
Luna	03
Anul	2025

Cod verificare  
100187995595



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, UAT Gogosari, Loc. Gogosari, Str PAULINA PASCU, Nr. 13A

Nr. Crt	Nr. cadastral nr. topografic	Suprafața+ (mp)	Observații / Referințe
A1	38356	534	Teren împrejmuit; TEREN ÎMPREJMUIT PE TOATE LATURILE

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34465 / 31/03/2025</b>		
Act Administrativ nr. 35, din 28/06/2011 emis de CONSILIUL LOCAL GOGOSARI; Act Administrativ nr. 1115, din 28/03/2025 emis de COMUNA GOGOSARI; Act Administrativ nr. 1113, din 28/03/2025 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B1	intabulare, drept de PROPRIETATE , atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GOGOSARI, CIF:5026621, DOMENIUL PRIVAT	A1

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

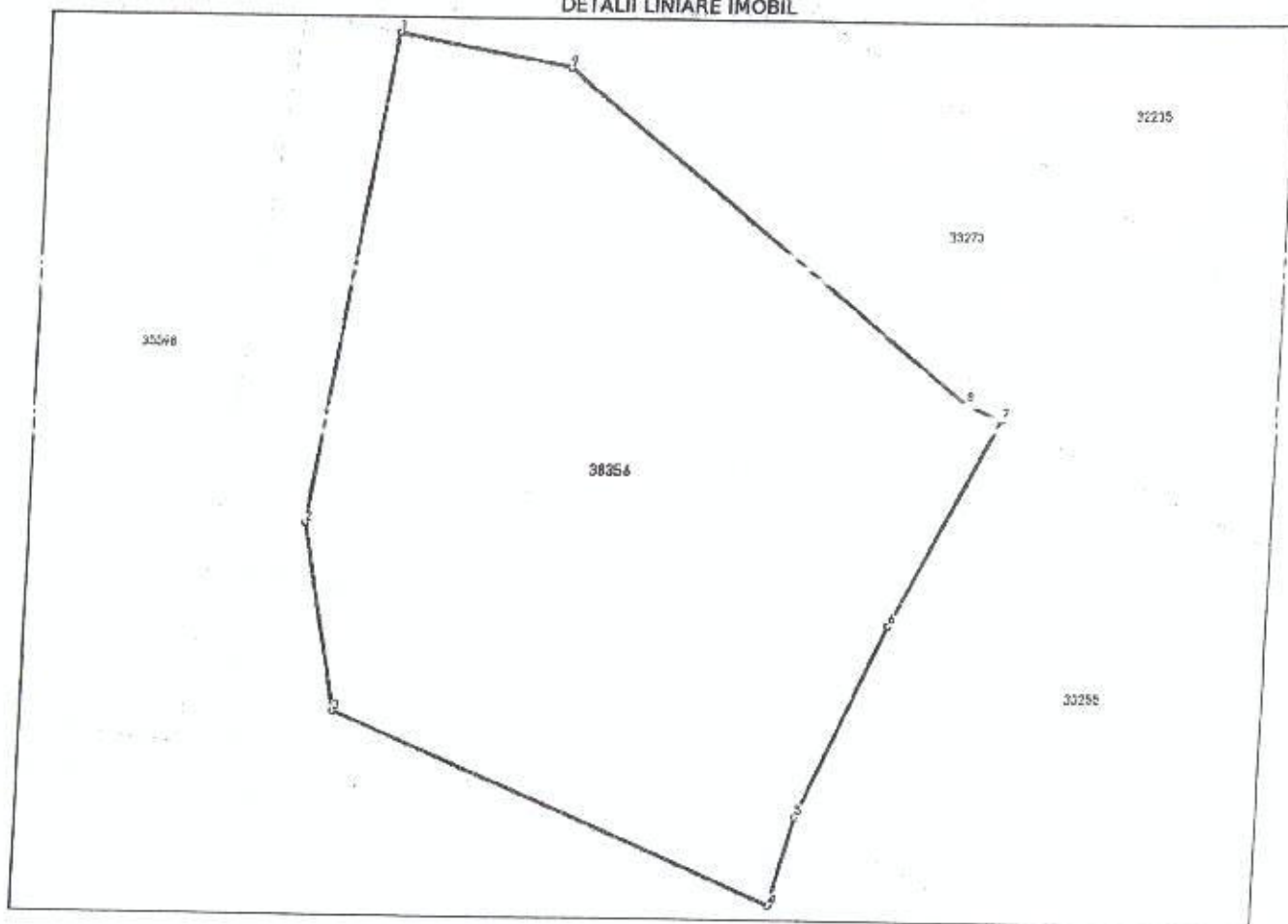
18

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38356	534	TEREN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	534	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

**Lungime Segmente**

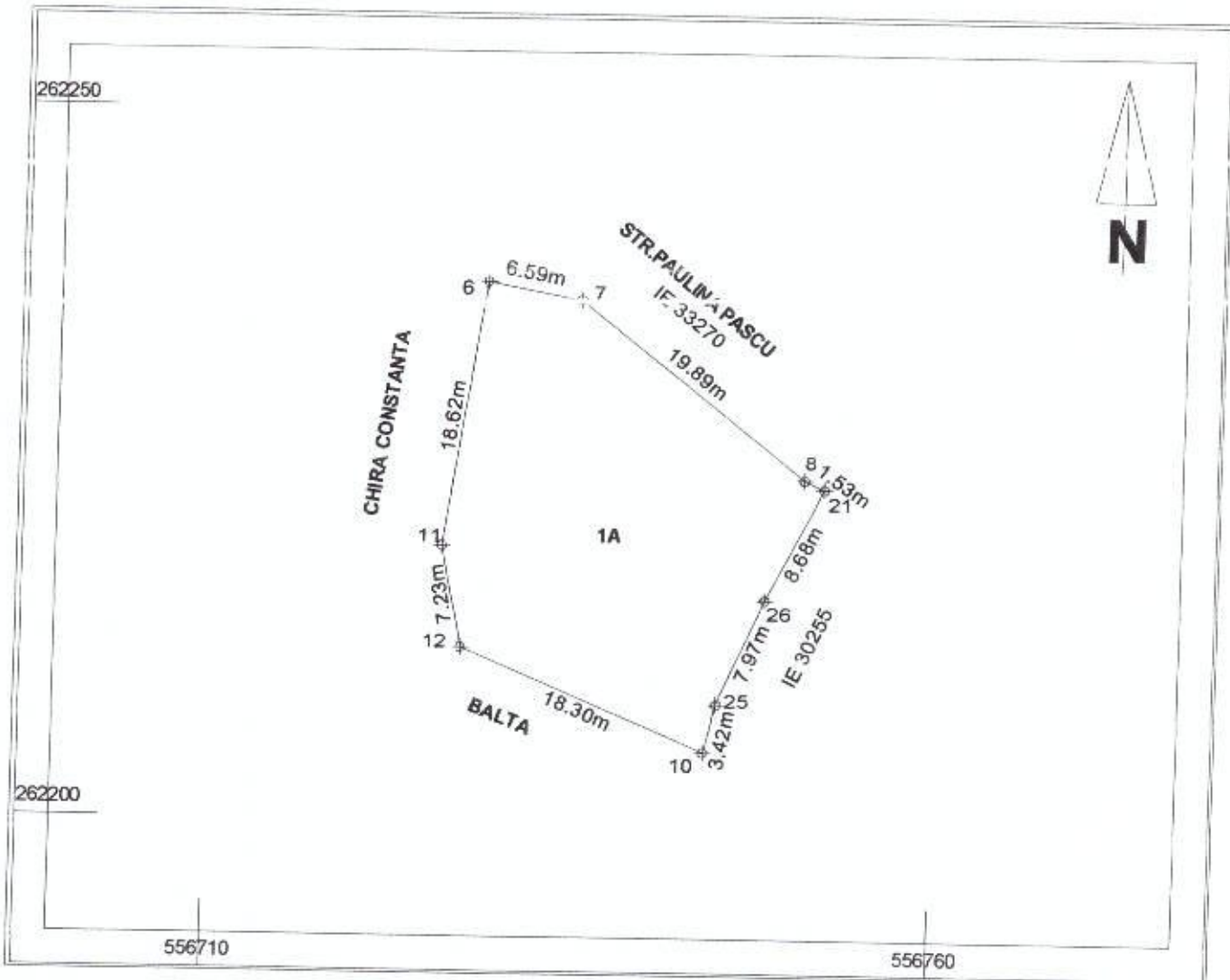
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	18.615
2	3	7.232
3	4	18.297
4	5	3.423
5	6	7.967
6	7	8.679

# PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1: 500

NR. CADASTRAL	SUPRAFAȚA MĂSURATĂ A IMOBILULUI (MP)	ADRESA IMOBILULUI
38356	534	COM. GOGOSARI LOC. GOGOSARI STR. PAULINA PASCU NR. 13A JUDETUL GIURGIU
NR. CARTEA FUNCİARĂ	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ (UAT)	
	GOGOSARI	



A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
NR. PARCELA	CATEGORIE DE FOLOSINTA	SUPRAFAȚA DIN MĂSURĂTORI (M. P. )	MENTIUNI
1	A	534	TEREN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE
TOTAL		534	
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII			
COD	DESTINATIA	SUPRAFAȚA CONSTRUITA LA SOL (M. P. )	MENTIUNI
TOTAL			
SUPRAFAȚA TOTALĂ MĂSURATĂ A IMOBILULUI = 534 MP SUPRAFAȚA DIN ACT = 534 MP			
Executant: TEODORESCU GEORGE SORIN Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura ,		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura ,	
Semnat digital de TEODORESCU GEORGE-SORIN Data: 2025.03.31 12:54:24 +03'00' Data: 25.03.2025		Calin Ionel Semnat digital de Calin Ionel Data: 2025.03.31 13:19:49 +03'00' Data: .....	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
7	8	1.528
8	9	19.888
9	1	6.587

<sup>200</sup> Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
<sup>2000</sup> Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,  
07-04-2025

Asistent Registratură,  
MARIANA BONTEANU

Referent,

Data eliberării,  
\_/\_/

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

Acest document este eliberat gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>