

## DEVIZ GENERAL

) ANEXA NR. 2 LA H.C. 2 NR. 25/28.03.2024

## "REALIZARE LUCRĂRI SISTEM DE MONITORIZARE VIDEO ÎN COMUNA GOGOSARI, JUDEȚUL GIURGIU"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli evaluate	Valoare		
		(lei fără TVA)	(TVA lei)	(lei cu TVA)
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1 – Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenurilor</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocalizarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>Total capitolul 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților</b>				
	<b>Total capitolul 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3 – Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.2.	Documentație-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3.	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	151,000.00	28,690.00	179,690.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	500.00	95.00	595.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500.00	95.00	595.00
3.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.7.	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	Consultanță	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obținerea obiectivului de investiții	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7.2.	Auditul financiar	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.	Asistență tehnică	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00

2/29

3.8.1.1.	pe perioade de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00
	<b>Total capitolul 3</b>	<b>203.500,00</b>	<b>38.665,00</b>	<b>242.165,00</b>
<b>Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	888,931,01	168,896,39	1,057,827,90
4.2.	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitolul 4</b>	<b>888,931,01</b>	<b>168,896,39</b>	<b>1,057,827,90</b>
<b>Capitolul 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18,667,55	0,00	18,667,55
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	888,93	0,00	888,93
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,444,66	0,00	4,444,66
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,444,66	0,00	4,444,66
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	8,889,31	0,00	8,889,31
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,000,00	190,00	1,190,00
	<b>Total capitolul 5</b>	<b>19,667,55</b>	<b>190,00</b>	<b>19,857,55</b>
<b>Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitolul 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL (lei)</b>				
	din care: C+M = S(1.2. + 1.3. + 1.4. + 2. + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.) (lei)	1,112,098,56	207,751,89	1,319,850,45
		888,931,01	168,896,39	1,057,827,90
	<b>Valoarea totală a proiectului (lei)</b>	<b>1,112,098,56</b>	<b>207,751,89</b>	<b>1,319,850,45</b>
	<b>Valoarea totală a proiectului (euro)</b>	<b>225,912,32</b>	<b>42.202,83</b>	<b>268.115,15</b>

Referință curs valutar: ENR Infoeuro mai 2021, 1 euro = 4.9227 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli evaluate	Valoare		
		(lei fără TVA)	(TVA lei)	(lei cu TVA)
	TOTAL GENERAL	1.112.098,56	207.751,39	1.319.850,45
	din care: C+M = S(1.2. + 1.3. + 1.4. + 2. + 4.1. + 4.2. + 5.(1.1.))	888.931,01	168.896,89	1.057.827,99



494061.39

În vederea de redință  
Bogdan Mariana



București

Secția generală  
Cămin Mariana  
Urechi