



ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU

HOTĂRÂRE
privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor terenuri arabile aparținând
domeniului public al comunei Gogoșari, județul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GOGOȘARI
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 2906/01.07.2020 al primarului comunei Gogoșari;
- raportul de specialitate nr. 2957/02.07.2020 al Compartimentului Achiziții publice și proiecte;
- avizul nr.23/21.07.2020 al comisiei juridică și apărarea ordinii publice;
- avizul nr. 24/20.07.2020 al comisiei economice, dezvoltare regională, integrare europeană și pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Gogoșari nr. 15/27.09.2001 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Gogoșari, județul Giurgiu, cu modificările și completările ulterioare, modificată și completată prin hotărârea nr.40/2009;
- anexa nr.7 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Gogoșari nr. 69/29.11.2019 privind aprobarea Procedurilor de administrare a domeniului public și a domeniului privat al comunei Gogoșari, județul Giurgiu, modificată și completată prin hotărârea nr.23/30.04.2020;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Gogoșari nr.27/19.05.2020 privind aprobarea evaluării unor terenuri aflate în domeniul public al comunei Gogoșari, județul Giurgiu;
- prevederile art.108 lit.c), art.129 alin.(6) lit.a), art.139 alin.(3) lit.g), art.197, art.198 alin.(1)-(2), art.200, art.332-347 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.28 alin.(3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a terenurilor arabile în suprafață totală de 13,604 ha, situate în extravilanul comunei Gogoșari, județul Giurgiu, aparținând domeniului public al acesteia, identificate după cum urmează:

Nr.crt.	Suprafața -ha-	Tarla	Parcela
1	7,00	71	408/1
2	2,00	62	396/1
3	0,804	71	408/5
4	1,35	71	408/8
5	0,45	72	410/11
6	2,00	71	408/6

(2) Valoarea de inventar a bunurilor care fac obiectul închirierii este de 19.501 lei/ha.

Art.2 Terenurile arabile care fac obiectul închirierii sunt destinate producerii de furaje sau semințe de culturi furajere de către crescătorii de animale.

Art.3 Durata închirierii este de 7 ani de la data semnării contractului de închiriere.

Art.4 Prețul minim al închirierii, determinat prin raportul de evaluare întocmit de către domnul Săceanu Marius-Valentin, evaluator autorizat ANEVAR, și însușit de consiliu local este de 632 lei/ha/an, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Garanția de participare se stabilește ca fiind 10% din prețul minim al închirierii.

Art.6 Se aprobă documentația de atribuire compusă din anexele care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- a) caietul de sarcini - anexa nr.2;
- b) fișa de date a procedurii- anexa nr.3;
- c) contract de închiriere - anexa nr.4;
- d) formulare și modele de documente- anexa nr.5.

Art.7 (1) Se desemnează domnul Licuță Cătălin-George, în calitate de reprezentant al Consiliului Local al Comunei Gogoșari, membru în comisia de evaluate a ofertelor pentru închirierea, prin licitație publică, a terenurilor menționate la articolul 1 din prezenta hotărâre.

(2) Se desemnează doamna Puiu Maria, în calitate de reprezentant al Consiliului Local al Comunei Gogoșari, membru supleant în comisia de evaluate a ofertelor pentru închirierea, prin licitație publică, a terenurilor menționate la articolul 1 din prezenta hotărâre.

Art.8 Componența comisiei de evaluare a ofertelor se va stabili prin dispoziție a primarului comunei Gogoșari.

Art.9 Se împuternicește domnul Dănuț Daia, primarul comunei Gogoșari, să semneze contractul de închiriere.

Art.10 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului-Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Gogoșari și compartimentelor de specialitate pentru ducere la îndeplinire, și se va aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iulian PÎRVU**

**Contrasemnează,
Secretar general,
Aurelia BREBENEL**

Gogosari, 30.07.2020

Nr. 39

Adoptată cu 10 voturi pentru, _- _voturi împotriva și _- _abțineri din totalul de 10 consilieri în funcție