



ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea amplasamentului Punctului de Lansare a rachetelor antigrindină

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GOGOȘARI
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 786/21.02.2023 al primarului comunei Gogoșari;
- raportul de specialitate nr. 787/21.02.2023 al Compartimentului *Registrul agricol, cadastru și patrimoniul*;
- adresa nr.3975/23.06.2022 de la Autoritatea pentru Administrarea Sistemului Național Antigrindină și de Creștere a Precipitațiilor.
- avizul nr.9/28.02.2023 al comisiei de specialitate buget-finanțe, urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, dezvoltare regională, integrare europeană, investiții;
- avizul nr. 7/28.02.2023 al comisiei de specialitate administrație publică locală, juridică, de apărare a ordinii publice, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului;
- prevederile art. 66 din Legea nr. 173/ 2008 privind intervențiile active în atmosfera;
- prevederile art. 2146 din Noul Cod Civil
- prevederile articolului 362 alin (2) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificări și completări ulterioare;
- prevederile art.129 alin (1), alin (2), lit c) , art.139 alin.(3) lit.g), art.197, și art.200 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba imprumutul de folosință cu titlu gratuit a suprafeței de **4011 mp** situată în **tarla 133, parcela 436 identificată prin CF 35320 număr cadastral 35320** proprietate privată a Comunei Gogoșari, județul Giurgiu, către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Autoritatea de Administrare a Sistemului Național Antigrindină și de Creștere a Precipitațiilor, în vederea amplasării unui Punct de Lansare a rachetelor antigrindină.

Art.2. Perioada imprumutului de folosință cu titlu gratuit a suprafeței menționate la art.1 este pe durata de existență și menținere a destinației Punctului de Lansare a rachetelor antigrindină, așa cum este consemnat în contractul de comodat, **anexă** la prezenta hotărâre.

Art.3. Obligațiile ambelor părți sunt menționate în contractul de comodat.

Art.4. Pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește domnul Dalia Danuș, primarul comunei Gogoșari.

Art. 5. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului-Județul Giurgiu în vederea

exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Gogoşari, compartimentului agricol, precum și Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Autoritatea de Administrare a Sistemului Național Antigrindină și de Creștere a Precipitațiilor, și se va aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Iulian PÎRVU



**Contrasemneaza,
SECRETAR GENERAL**

Mariana COSAT

**Gogoşari, 28 februarie 2023
Nr. 12**

Adoptată cu 11 voturi pentru, ___ - voturi împotriva și ___ - abțineri din totalul de 11 consilieri în funcție

ANEXA LA HCL NR 12 / 28.02. 2023

CONTRACT DE COMODAT

I. PARTILE CONTRACTANTE

1. Comuna Gogosari, judetul Giurgiu cu sediul in sat Gogosari, strada Petre Ghehmez, nr. 94, avand CIF nr. 5026621, telefon 0246228114, reprezentata prin primar dl. Daia Danut, in calitate de **comodant**;

2. Autoritatea pentru Administrarea Sistemului National Antigindina si de Crestere a Precipitatiilor cu sediul in Bucuresti, b-dul. Carol I, nr. 12, telefon 021/30056006, CIF nr. 34138203, cont nr. RO82TREZ23A8350002001098, deschis la Trezoreria Mu. Bucuresti, reprezentata prin Presedinte Dl.Gheorghe Caunci-Florescu, in calitate de **comodatar**;

Au convenit incheierea prezentului contract

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Comodantul da in folosinta gratuita **Comodatarului** suprafata de 4011 mp situata, comuna Gogosari, judetul Giurgiu, tarla 133, parcela 436, identificata prin CI 35320.

Terenul este proprietate privata a comunci Gogosari si se da in folosinta gratuita Comodatarului exclusiv in vederea amplasarii unui Punct de Lansare al rachetelor antigindina si a lucrarilorsi constructiilor aferente.

Terenul nu a facut obiectul Legilor fondului funciar cu modificari si completari ulterioare
Terenul la momentul remiterii liber de orice sarcini.

III. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract se incheie pe perioada cat se mentine destinatia de Punct dee lansare rachete antigindina, pâna la încetarea destinatiei, stabilita prin hotărâre de guvern.

III. EFECTELE CONTRACTULUI

1. Drepturile părților

Comodantul are următoarele drepturi

- Să rezilieze contractul în cazul în care comodatarul nu-și respectă obligațiile contractuale
- Să verifice respectarca obligațiilor asumate de comodatar
- Să i se restituie terenurile în natură așa cum au fost primite

Comodatarul arc următoarele drepturi

- Să i se asigure de către comodant liniștita folosință a terenului pe toata durata contractului

2. Obligatiile părților

- Comodatarul arc obligația sa folosească terenul potrivit destinațiilor sale din prezentul contract

- Să restituie terenul primit în folosință gratuită la încetarea destinatiei de Punct de lansare rachete antigindina, stabilita prin hotărâre de guvern.

- Să conserve terenul ca un bun proprietar

- Comodatarul nu va putea înstrăina sub nici o formă terenul dat în folosință și este obligat să înștiințeze proprietarul despre orice atingere provenită de la un terț asupra bunurilor deținute.

- Comodantul arc obligația de a preda cu proces-verbal de predare-primire comodatarului terenul în termen de 20 de zile de la data semnării contractului de comodat.

V. ÎNCETAREA COMODATULUI

Prezentul contract încetează în următoarele cazuri

- Prin încetarea destinației de Punct de lansare rachete antigindina, stabilită prin hotărâre de guvern.
- Prin acordul părților contractante
- Prin reziliere în cazul neîndeplinirii obligațiilor de către comodatatar

VI. REZOLVAREA LITIGIILOR

Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract se va soluționa pe cale amiabilă. În situația în care litigiul nu a putut fi stins astfel, părțile pot să se adreseze instanțelor judecătorești competente.

VII. ALTE CLAUCZE

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, astăzi _____, la sediul Primăriei comunei Gogoșari, județul Giurgiu, câte un exemplar pentru fiecare parte și rămâne supus prevederilor Codului civil în măsura în care părțile nu au convenit altfel.

COMODANT

COMUNA GOGOȘARI

PRIMAR
Dănuț DAIA

CONTABIL
Loredana PÎRVU

SECRETAR GENERAL
Mariana COSAT

COMODATAR

Autoritatea pentru Administrarea
Sistemului National Antigindină si
de Crestere a Precipitațiilor

PREȘEDINTE- DIRECTOR GENERAL
Gheorghe CĂUNEI-FLORESCU

DIRECTOR ECONOMIC
Gabriela COMAN

COMPARTIMENT JURIDIC
Mădălina- Luminița JÎPESCU

Președinte de sedință

JULIAN PÎRVU
[Signature]



Secretar general,

MARIANA COSAT

[Signature]